

Verksamhetsberättelse 2024

Kulla Samfällighetsförening, org.nr 717916-4194

Verksamhetsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen

Styrelsen har bestått av

- Ordförande Leif Karlsson
- Vice ordförande Ola Ramberg
- Sekreterare Petter Axling
- Ledamot Sofie Alverlind
- Ledamot Andreas Lilja

Samt suppleanter

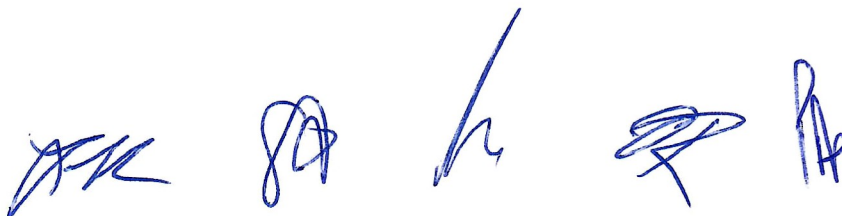
- Anders Nilzen
- Franz Larsson

Styrelsen hade under verksamhetsåret 2024 haft ett konstituerande styrelsemöte samt två ordinarie styrelsemöten.

Övriga förtroendeposter

Föreningen har valt Stefan Törnblom som valberedning under 2024 med målsättningen att 2025 återgå till två personer i valberedningen med en sammankallande.

Föreningen har valt Tomas Holmgren som intern revisor och Danish Dar som revisorsuppleant.

Five handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally. From left to right: a stylized signature, a signature that appears to be 'SA', a signature that appears to be 'h', a signature that appears to be 'P', and a signature that appears to be 'A'.

Viktiga händelser under året (2023)

- Diskussion har förts med Vallentuna kommun kring framtida användning av samfällighetsföreningens vägnät för framtida utveckling av kommande detaljplaner i Lindholmen (Kullbacka).
- Städdag genomfördes 16 juni där samtliga medlemmar delades in i olika lag med ansvariga områden. Dagen avslutades med gemensam grillning.
- Skyltning har skett vid samfällighetsföreningens farthinder.

Verksamheten i siffror

Under året har Kulla Samfällighetsförening haft;

- 36 betalande medlemmar
- Genomfördes ett arrangemang med en gemensam städdag och grilldag
- Kulla Samfällighetsförenings omsättning var 345.600 kr
- Årets resultat var en vinst på 3.886 kr

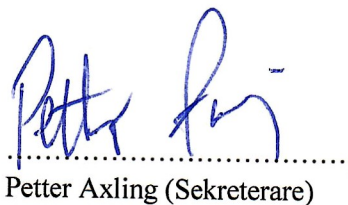
Vallentuna 2025-04-27



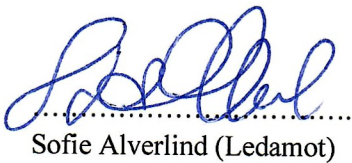
Leif Karlsson (Ordförande)



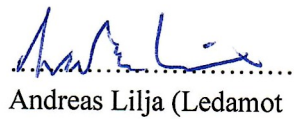
Ola Ramberg (Vice.Ordförande)



Petter Axling (Sekreterare)



Sofie Alverlind (Ledamot)



Andreas Lilja (Ledamot)

RESULTATRÄKNING	2024	2023
Första Januari till sista december		
Rörelsens intäkter		
Medlemsavgifter	345 600	345 600
Summa rörelsens intäkter	345 600	345 600
Rörelsens kostnader		
Lokalhyra	- 500	- 500
El för belysning	- 14 416	- 19 465
Snöröjning	- 75 000	- 75 000
Sommarunderhåll	- 1 920	-
Reparation och underhåll av fastighet	- 56 875	- 76 475
Förbrukningsinventarier	-	- 3 253
Programvaror	- 4 650	- 4 169
Serviceavtal Villaägarna	- 8 575	- 6 521
Telia	- 121 274	- 125 125
Bankkostnader	- 2 504	- 2 395
Summa rörelsens kostnader	- 285 714	- 312 903
Rörelseresultat	59 886	32 697
Underhållsfond	- 56 000	- 56 000
Återföring Underhållsfond	-	- 76 475
Årets resultat	3 886	53 172

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and several initials (SA, L, PP, PA) on the right.

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Fordran medlemsavgift		4 800	7 200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>31 212</u>	<u>27 540</u>
Summa kortfristiga fordringar		36 012	34 740
Övriga omsättningstillgångar			
Kassa och bank		441 271	382 301
SUMMA TILLGÅNGAR		477 283	417 041
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	Not 1		
Balanserat resultat		374 875	265 703
Årets resultat		<u>3 886</u>	<u>53 172</u>
Summa eget kapital		378 761	318 875
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 122	11 766
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>86 400</u>	<u>86 400</u>
Summa kortfristiga skulder		98 522	98 166
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		477 283	417 041
Not 1 Eget Kapital			
		2024	2023
Underhålls- och förnyelsefond ingår med:			
Vid årets början		318 875	341 250
Upplösning under året		0	-76 475
Årets avsättning		56 000	56 000
Vid årets slut		374 875	320 775
Förändring eget kapital:			
Eget kapital vid årets början		318 875	286 178
Årets upplösning av underhållsfonden		0	-76 475
Årets avsättning till underhållsfonden		56 000	56 000
Årets resultat		3 886	53 172
Eget kapital vid årets slut		378 761	318 875



Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	374 875
Årets resultat	<u>3 886</u>
	378 761
Balanseras i ny räkning	378 761

Vallentuna 2025-04-27



Leif Karlsson



Ola Ramberg



Petter Axling



Sofie Alverlind



Andreas Lilja

Revisionsberättelse

Till årsmötet i Kulla Samfällighetsförening

Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Kulla Samfällighetsförening för år 2024.

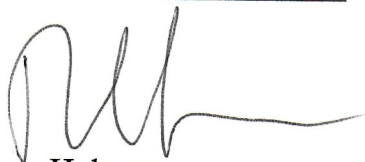
Det är styrelsen som ansvarat för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om redovisningen och förvaltningen på grundval av revisionen.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att redovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. Revision innefattar att granska underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i redovisningen. Granskning har även gjorts av väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om styrelsen har handlat i strid med föreningens stadgar eller årsmötesbeslut. Jag anser att revisionen ger rimlig grund för uttalandet nedan.

Enligt min uppfattning har redovisningen upprättats i enlighet med god redovisningssed och årsredovisningen ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2024. Jag tillstyrker därför att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen.

Styrelseledamöterna har enligt min bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar, varför jag tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Vallentuna den 27/4 2025



Tomas Holmgren