

Verksamhetsberättelse 2023

Kulla Samfällighetsförening, org.nr 717916-4194

Verksamhetsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen

Styrelsen har bestått av

- Ordförande Leif Karlsson
- Vice ordförande Ola Ramberg
- Sekreterare Petter Axling
- Ledamot Andreas Ahlen
- Ledamot Andreas Lilja

Samt suppleanter

- Sofie Alverlind
- Anders Nilzen

Styrelsen hade under verksamhetsåret 2023 haft ett konstituerande styrelsemöte samt fyra ordinarie styrelsemöten.

Övriga förtroendeposter

Föreningen har valt Stefan Törnblom som sammankallande och Tore Barrstam som suppleant av valberedningen.

Föreningen har valt Tomas Holmgren som intern revisor och Danish Dar som revisorsuppleant.

Four handwritten signatures in blue ink are located at the bottom of the page. From left to right: a signature that appears to be 'Stefan Törnblom', a signature that appears to be 'Tore Barrstam', a signature that appears to be 'Tomas Holmgren', and a signature that appears to be 'Danish Dar'.

Viktiga händelser under året (2023)

- Diskussion har förts med Vallentuna kommun kring framtida användning av samfällighetsföreningens vägnät för framtida utveckling av kommande detaljplaner i Lindholmen (Kullbacka).
- Samfälligheten blev 2023-01-01 momspliktiga inför verksamhetsåret 2023 efter beslut från Skatteverket. Högsta förvaltningsdomstolen ändrade detta beslut februari 2024, med motivering att bidrag som en samfällighetsförening får från sina medlemmar inte ska vara momspliktiga. Rättelse av bokförd moms 2023 har skett.
- Ledkonvertering i området har slutförts.
- Städdag genomfördes 17 juni där samtliga medlemmar delades in i olika lag med ansvariga områden. Dagen avslutades med gemensam grillning.

Verksamheten i siffror

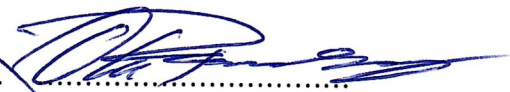
Under året har Kulla Samfällighetsförening haft;

- 36 betalande medlemmar
- Genomfördes ett arrangemang med en gemensam städdag och grilldag
- Kulla Samfällighetsförenings omsättning var 345 600 kr
- Årets resultat var en vinst på 53 172 kr


Vallentuna 2024-04-29




.....
Leif Karlsson (Ordförande)




.....
Ola Ramberg (Vice.Ordförande)



.....
Petter Axling (Sekreterare)



.....
Andreas Ahlen (Ledamot)



.....
Andreas Lilja (Ledamot)

Kulla Samfällighetsförening
717916-4194

RESULTATRÄKNING	2023	2022
Första Januari till sista december		
Rörelsens intäkter		
Medlemsavgifter	345 600	345 600
Summa rörelsens intäkter	345 600	345 600
Rörelsens kostnader		
Lokalhyra	- 500	- 500
El för belysning	- 19 465	- 25 506
Snöröjning	- 75 000	- 68 750
Sommarunderhåll	- -	- 15 313
Reparation och underhåll av fastighet	- 76 475	- 48 750
Förbrukningsinventarier	- 3 253	-
Programvaror	- 4 169	- 4 778
Serviceavtal Villaägarna	- 6 521	- 6 400
Telia	- 125 125	- 125 044
Bankkostnader	- 2 395	- 2 202
Summa rörelsens kostnader	- 312 903	- 297 242
Rörelseresultat	32 697	48 357
Underhållsfond	- 56 000	- 56 000
Återföring Underhållsfond	76 475	-
Årets resultat	53 172	- 7 643



BALANSRÄKNING	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Fordran medlemsavgift	7 200	7 200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>27 540</u>	<u>20 840</u>
Summa kortfristiga fordringar	34 740	28 040
Övriga omsättningstillgångar		
Kassa och bank	382 301	349 647
SUMMA TILLGÅNGAR	417 041	377 687
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	Not 1	
Balanserat resultat	265 703	293 821
Årets resultat	<u>53 172</u>	<u>-7 643</u>
Summa eget kapital	318 875	286 178
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	11 766	5 109
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>86 400</u>	<u>86 400</u>
Summa kortfristiga skulder	98 166	91 509
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	417 041	377 687
Not 1 Eget Kapital		
	2023	2022
Underhålls- och förnyelsefond ingår med:		
Vid årets början	341 250	285 250
Upplösning under året	-76 475	0
Årets avsättning	56 000	56 000
Vid årets slut	320 775	341 250
Förändring eget kapital:		
Eget kapital vid årets början	286 178	237 821
Årets upplösning av underhållsfonden	-76 475	0
Årets avsättning till underhållsfonden	56 000	56 000
Årets resultat	53 172	-7 643
Eget kapital vid årets slut	318 875	286 178



Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	265 703
Årets resultat	<u>53 172</u>
	318 875
Balanseras i ny räkning	318 875

Vallentuna 2024-04-29



Leif Karlsson



Ola Ramberg



Petter Axling



Andreas Ahlen



Andreas Lilja